



# COMUNE DI MATTINATA

## PROVINCIA DI FOGGIA

**E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DELLA  
DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA  
(Ai sensi dell'art. 143 del D. Lgs. n. 267/2000)  
(CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE)  
CON DATI PERSONALI OSCURATI NEL RISPETTO DI QUANTO  
PREVISTO DALLA VIGENTE NORMATIVA IN MATERIA DI  
TUTELA E PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI**

**Numero 168 DEL 03-10-19**

Mattinata li 03-10-2019

*L'ORIGINALE È CONSULTABILE PRESSO LA SEGRETERIA DEL COMUNE IN  
RAGIONE DI QUANTO PREVISTO DALLA NORMATIVA IN MATERIA DI ACCESSO  
CIVICO (D. LGS. N. 33/2013, COME INTEGRATO DAL D. LGS. N. 97/2016)*

Il Responsabile del Settore  
Segreteria  
Dott. Esposito Francesco

**OGGETTO: ADOZIONE PIANO COMUNALE DELLE COSTE (PCC) E  
RAPPORTO AMBIENTALE VAS.**

L'anno duemiladiciannove il giorno tre del mese di ottobre alle ore 18:45, nella sede Comunale la Commissione Straordinaria nominata con Decreto del Presidente della Repubblica in data 19/03/2018, assistita dal Segretario Generale, dott.ssa Galantino Giuliana Maria, ha adottato la seguente deliberazione.

Dei Signori componenti la Commissione Straordinaria di questo Comune:

<b>DOTT. CANALE GIUSEPPE</b>	<b>COMM. STRAORDINARIO</b>	<b>P</b>
<b>DOTT.SSA LONIGRO ANTONIETTA</b>	<b>COMM. STRAORDINARIO</b>	<b>P</b>
<b>DOTT. SCOZZESE ANTONIO</b>	<b>COMM. STRAORDINARIO</b>	<b>P</b>

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 0.

Immediatamente eseguibile S

Soggetta a controllo N

**LA COMMISSIONE STRAORDINARIA**  
(art. 143 del D. Lgs. n. 267/2000)  
**CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE**

**Premesso che:**

- con L.R. n.17 del 23.06.06 “Disciplina della tutela e dell’uso della costa”, come modificata dalla L.R. n.17 del 10.04.15, la Regione Puglia ha normato l’esercizio delle funzioni amministrative connesse alla gestione del demanio marittimo e delle zone del mare territoriale sulla base di una pianificazione di livello Regionale (PRC) e Comunale (PCC);
- in attuazione dell’art.4 della L.R. n.17/15, i Comuni disciplinano l’utilizzo delle aree del Demanio Marittimo con le finalità di assicurare il corretto equilibrio fra la salvaguardia degli aspetti ambientali e paesaggistici del litorale, la libera fruizione e lo sviluppo delle attività turistico ricreative, conformemente alle indicazioni del PRC, secondo gli indirizzi generali per la redazione dei Piani Comunali delle Coste, pubblicati sul BURP n.31/12, ed in ottemperanza alle istruzioni operative di cui alla DGR n.2273 del 13.10.11;
- con deliberazione della Giunta Regionale n.2273 del 13.10.11 è stato approvato in via definitiva il Piano Regionale delle Coste, ai sensi della L.R. n.17/06 e successive modifiche;
- con deliberazione n.35 del 08.03.13, la Giunta Comunale ha manifestato l’intenzione di dotare il Comune di Mattinata del Piano Comunale delle Coste (PCC), in linea con il Piano Regionale delle Coste (PRC) approvato con D.G.R. n. 2273 del 13.10.11;
- con la medesima deliberazione, si è stabilito inoltre di affidare al Responsabile del Settore 3 – Demanio Marittimo – il programma/obiettivo per predisporre tutti gli atti necessari all’elaborazione del Piano Comunale delle Coste e dei relativi "strati informativi", autorizzando lo stesso a rappresentare il Comune di Mattinata nelle diverse fasi e nei diversi adempimenti derivanti dall’assegnazione del predetto programma/obiettivo;
- con determinazione n.37 del 11.03.13, il Responsabile del Settore 3 – Demanio Marittimo – ha affidato l’incarico per l’elaborazione del Piano Comunale delle Coste e dei relativi "strati informativi" ad un gruppo di lavoro interno all’Amministrazione Comunale e, al fine di dare maggiore efficienza ed elevato valore e contenuto scientifico alla pianificazione, ha affidato altresì al Politecnico di Bari il servizio di supporto tecnico-scientifico alla redazione del Piano Comunale delle Coste;
- in data 11.04.13 è stata sottoscritta apposita convenzione tra il Comune di Mattinata ed il Politecnico di Bari;
- in data 30.05.14 il Politecnico di Bari ha trasmesso al Comune gli elaborati preliminari del Piano Comunale delle Coste (PCC), consistenti in:
  - relazione illustrativa, contenente tavole di analisi e di Piano;
  - norme tecniche di attuazione e regolamento d’uso.

**Premesso, altresì, che:**

- con L.R. n.44 del 14.12.12, come modificata dalla L.R. n.4 del 12.02.14, e con L.R. n.18 del 09.10.13, la Regione Puglia ha disciplinato le modalità di attuazione della Valutazione Ambientale Strategica;
- ai sensi dell’art. 3, comma 3, della L.R. n.44/2012 e s.m.i. il Piano Comunale delle Coste (PCC) deve essere sottoposto a Valutazione Ambientale Strategica (VAS), così come disciplinata dagli artt. da 9 a 15 della L.R. n. 44/2012 e s.m.i.;
- con determinazione n. 7 del 24.12.14 veniva affidato l’incarico di redazione della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) all’arch. Gianluca Andreassi e veniva approvato lo schema di convenzione disciplinante i rapporti con l’incaricato;
- in data 15.05.18 veniva sottoscritta la predetta convenzione di incarico tra il Comune di Mattinata ed il professionista arch. Gianluca Andreassi;
- con nota acquisita al prot. n.6409 del 13.06.18 l’arch. Andreassi ha trasmesso il Rapporto Preliminare di Orientamento VAS;
- con deliberazione della Commissione Straordinaria, adottata con i poteri della Giunta

Comunale, n.57 del 05.07.18 si è preso atto dei contenuti del Piano Comunale delle Coste (PCC) del Comune di Mattinata, redatto dagli uffici comunali con il supporto del Politecnico di Bari, e del relativo Rapporto Preliminare di Orientamento, comprensivo dell'elenco dei soggetti competenti in materia ambientale, redatto dall'arch. Gianluca Andreassi;

- a valle della consultazione dei Soggetti Competenti in Materia Ambientale, l'arch. Andreassi ha provveduto alla elaborazione del Rapporto Ambientale VAS relativo al Piano redatto, trasmesso al Comune con nota acquisita al protocollo n.6270 del 30.05.19, costituito dai seguenti elaborati:
  - Studio di incidenza;
  - Sintesi non tecnica;
  - Tav.1 – Siti di rilevanza naturalistica;
  - Tav.2 – Habitat di interesse comunitario;
  - Tav.3 – Componenti botanico vegetazionali;
  - Tav.4 – Componenti idrogeomorfologiche;
  - Tav.5 – Verifica delle previsioni di Piano.

**Premesso, infine, che:**

- con nota acquisita al prot. n.12520 del 13.11.18 l'arch. Andreassi, nelle more della conclusione della redazione del Rapporto Ambientale e dello Studio di incidenza, ha rappresentato la necessità di un aggiornamento del Piano Comunale delle Coste, poi consegnato il 30.05.19, alle norme successivamente sopraggiunte;
- con deliberazione della Commissione Straordinaria, con i poteri della Giunta Comunale, n.159 del 12.09.19 è stato affidato al Responsabile del Settore 5 – Demanio Marittimo – l'obiettivo di procedere a tutti gli adempimenti necessari a procedere con celerità all'approvazione definitiva del Piano Comunale delle Coste;
- con determinazione del Responsabile del Settore Demanio Marittimo n.136 del 24.09.19 è stato affidato all'arch. Gianluca Andreassi l'incarico di completare:
  - l'adeguamento degli elaborati al dettato della l.r. n.17/15;
  - l'adeguamento degli elaborati di Piano in coerenza con le previsioni del Piano Paesaggistico Territoriale Regionale (PPTR);
  - l'adeguamento del Piano alla reale ed aggiornata situazione delle concessioni demaniali così come rinveniente da SID (elaborato A.1.10 delle Istruzioni operative citate);
  - la redazione degli elaborati di progetto così come richiesti nelle istruzioni operative citate (elaborati B1 – B4);
  - l'aggiornamento della Relazione e delle NTA solo in quanto funzionale alle modifiche e adeguamenti di cui ai punti precedenti.
- in data 26.09.19 è stata sottoscritta nuova convenzione di incarico tra il Comune di Mattinata ed il professionista arch. Gianluca Andreassi.

**Considerato che:**

- con Deliberazione della Giunta Regionale n.598 del 29.03.19 era stata disposta l'attivazione dei poteri sostitutivi nei confronti del Comune di Mattinata e nominato, ai sensi dell'art.4, comma 8, della l.r. n.17/2015 un commissario ad acta per la redazione ed approvazione del Piano Comunale delle coste di Mattinata;
- la Commissione Straordinaria, con deliberazione n. 102 del 30.05.2019, assunta con i poteri della Giunta Comunale, ha impugnato, con richiesta di sospensiva, la DGR di cui sopra innanzi al TAR Puglia;
- a seguito della proposizione del gravame, con Deliberazione della Giunta Regionale n.1349 del 18.07.19, è stata disposta la revoca della DGR n.598 del 29.03.19;
- con nota prot. n.15955 del 25.07.19 la Regione Puglia ha notificato la DGR n.1349/19 chiedendo, al contempo, informazioni sull'eventuale prosieguo del procedimento di approvazione del Piano Comunale delle Coste;

- con nota prot. n.9251 del 12.08.19 il Responsabile del Settore 5° del Comune di Mattinata ha comunicato alla Regione Puglia la ripresa del procedimento di redazione ed approvazione del Piano Comunale delle Coste, interrotto a seguito dell'intervenuto commissariamento, impegnandosi ad approvare i documenti di piano, unitamente al Rapporto Ambientale VAS, entro il 30.09.19.

**Vista** la documentazione del PCC e della VAS trasmessa dal progettista incaricato, arch. Andreassi, acquisita al protocollo dell'Ente al n.11191 del 3 ottobre 2019, costituita dai seguenti elaborati:

**A ELABORATI GRAFICI DI ANALISI**

- A.1 Ricognizione fisico - giuridica del Demanio marittimo
  - A.1.1 Suddivisione della costa in Unità e Sub-unità Fisiografiche 1:20.000
  - A.1.1.a Suddivisione della costa in Unità e Sub-unità Fisiografiche 1:5.000
  - A.1.2 Classificazione normativa 1:20.000
  - A.1.2.a Classificazione normativa 1:5.000
  - A.1.3 Zonizzazione della fascia demaniale marittimo 1:20.000
  - A.1.3.a Zonizzazione della fascia demaniale marittimo 1:5.000
  - A.1.4 Individuazione delle aree sottoposte a vincolo idrogeologico 1:20.000
  - A.1.4.a Individuazione delle aree sottoposte a vincolo idrogeologico 1:5.000
  - A.1.5 Individuazione delle aree naturali protette e dei vincoli ambientali 1:20.000
  - A.1.5.a Individuazione delle aree naturali protette e dei vincoli ambientali 1:5.000
  - A.1.6 Individuazione delle aree sottoposte a vincoli territoriali 1:20.000
  - A.1.6.a Individuazione delle aree sottoposte a vincoli territoriali 1:5.000
  - A.1.7 Classificazione del litorale, rispetto ai caratteri morfolitologici 1:20.000
  - A.1.7.a Classificazione del litorale, rispetto ai caratteri morfolitologici 1:5.000
  - A.1.9 Individuazione delle opere di difesa e porti 1:20.000
  - A.1.9.a Individuazione delle opere di difesa e porti 1:5.000
  - A.1.10 Rappresentazione dello stato giuridico della fascia demaniale marittima di cui al punto A.1.3 lett. f. 1:20.000
  - A.1.10.a Rappresentazione dello stato giuridico della fascia demaniale marittima di cui al punto A.1.3 lett. f. 1:5.000
  - A.1.11 Individuazione delle opere di urbanizzazione, delle strutture fisse e delle recinzioni esistenti 1:20.000
  - A.1.11.a Individuazione delle opere di urbanizzazione, delle strutture fisse e delle recinzioni esistenti 1:5.000
  - A.1.12 Individuazione dei sistemi di accesso e di parcheggio esistenti 1:20.000
  - A.1.12.a Individuazione dei sistemi di accesso e di parcheggio esistenti 1:5.000

**B ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO**

- B.1 Zonizzazione del Demanio
  - B.1.1 Classificazione della costa, rispetto alla individuazione della "linea di costa utile" 1:20.000
  - B.1.1.a Classificazione della costa, rispetto alla individuazione della "linea di costa utile" 1:5.000
  - B.1.2 Individuazione delle aree con divieto assoluto di concessione 1:20.000

- B.1.2.a Individuazione delle aree con divieto assoluto di concessione 1:5.000
- B.1.3 Individuazione delle aree di interesse turistico ricreativo (scenario di prima attuazione) 1:5.000
- B.1.3\_bis Individuazione delle aree di interesse turistico ricreativo (scenario a regime) 1:5.000
- B.1.4/B.1.8 Individuazione dei percorsi di connessione e sistema delle infrastrutture pubbliche (scenario di prima attuazione) 1:5.000
- B.1.4/B.1.8\_bis Individuazione dei percorsi di connessione e sistema delle infrastrutture pubbliche (scenario a regime) 1:5.000
- B.1.5/B.1.6 Individuazione delle aree concedibili diverse da SB e SLS (scenario di prima attuazione) 1:5.000
- B.1.5/B.1.6\_bis Individuazione delle aree concedibili diverse da SB e SLS (scenario a regime) 1:5.000
- B.1.7 Individuazione delle aree vincolate (scenario di prima attuazione) 1:5.000
- B.1.7\_bis Individuazione delle aree vincolate (scenario a regime) 1:5.000
- B.2 Interventi di recupero costiero 1:20.000
- B.2.a Interventi di recupero costiero 1:5.000
- B.3.1/3.2/3.3/3.4 Regime transitorio 1:5.000

*C Relazione generale*

*D Norme Tecniche di Attuazione*

*E.1 Rapporto Ambientale*

*E.2 Studio di Incidenza*

*E.3 Sintesi non tecnica*

**Dato atto che:**

- in conformità dei dettami delle NTA del PRC, l'intera costa è compresa nelle aree assoggettate a pianificazione di competenza comunale;
- la delimitazione della linea di costa fornita dal PRC e aggiornata al 2010 è stata modificata sulla base della linea di costa denominata "2013", fornita dal Politecnico, modificata in un tratto (zona nord del porticciolo di Mattinata) al fine di comprendere gli effetti dell'attività di ripascimento del litorale effettuata dal comune di Mattinata negli anni passati; ogni strato informativo è stato adeguato a questo nuovo dato che viene indicato nelle legende degli elaborati del Piano come "Linea di costa 2013".
- la classificazione delle unità fisiografiche è stata restituita così come fornita dall'Ufficio Demanio Marittimo; il territorio comunale risulta completamente compreso nella Sub-Unità 2.2 (come definita dal PRC).

**Rilevato che, come meglio esplicitato negli elaborati descrittivi del PCC:**

- la costa di Mattinata risulta classificata, nel PRC, in quattro dei nove livelli previsti incrociando le caratteristiche di criticità all'erosione del litorale e di sensibilità ambientale;
- estesi tratti della costa di Mattinata, compresi gli ambiti di Mattinatella e di Mergoli – Baia delle Zagare, sono individuati, in coerenza con le previsioni della l.r. 17/2015 e delle NTA del PRC, quali aree a divieto assoluto di concessione per la presenza, in particolare, di aree a pericolosità geomorfologica molto elevata;
- le aree concedibili per attività turistiche ricreative (Stabilimenti balneari e Spiagge Libere con Servizi) si concentrano, alla luce dell'individuazione della costa utile, nel solo ambito costiero della Piana di Mattinata;

- alla luce degli interventi di recupero costiero in corso di cantierizzazione nell'ambito costiero di Mattinatella, è stato comunque individuato dal Piano in tale area un tratto di costa a concedibilità condizionata;
- sono stati elaborati due differenti scenari di Piano, uno di prima attuazione (riferito alla situazione immediatamente successiva all'approvazione del Piano e alla contestuale conferma delle concessioni esistenti laddove non in contrasto con le previsioni del PRC e della l.r. 17/2015) e un secondo relativo alla situazione a regime (coincidente con la scadenza delle attuali concessioni demaniali, oggi fissata al 1° gennaio 2034).

**Visti** gli elaborati del PCC del Comune di Mattinata, redatti in coerenza con quanto richiesto dalle Istruzioni Operative per la redazione dei PCC, come sopra riportati.

**Ritenuto** necessario, per i motivi rappresentati in premessa, provvedere a:

1. adottare, ai sensi dell'art.4 della L.R. n.17/15, il Piano Comunale delle Coste di Mattinata, costituito dagli elaborati riportati in premessa, allegati alla presente quali parti integranti e sostanziali;
2. adottare il Rapporto Ambientale VAS, comprensivo della sintesi non tecnica, facente parte integrante e sostanziale del PCC di Mattinata, ai fini dell'avvio della fase di consultazione con i Soggetti Competenti in materia Ambientale, ai sensi di quanto previsto dalla L.R. n.44/12, come modificata dalla L.R. n.4/14;
3. disporre l'avvio della fase di consultazione del PCC, ex L.R. n.17/15, e del relativo Rapporto Ambientale VAS, ex L.R. n.44/12, come modificata dalla L.R. n.4/14.

**Visti:**

- il D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;
- la L.R. n.17/15 e, in particolare l'art.4 inerente le competenze delle Amministrazioni Comunali in ordine alle modalità di approvazione dei PCC;
- le istruzioni operative necessarie alla presentazione dei PCC, ai sensi della DGR n.2273 del 13.10.11;
- gli indirizzi generali per la redazione dei PCC, pubblicati sul BURP n.31 del 29.02.12;
- il Piano Regionale delle Coste (PRC) vigente;
- la L.R. n. 44/2012, come modificata dalla L.R. n.4/14;

**PRESO ATTO** che sulla presente deliberazione:

- il responsabile del servizio interessato, per quanto attiene la regolarità tecnica, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, come allegato al presente provvedimento;

#### **DELIBERA**

- 1) la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di adottare, ai sensi dell'art.4 della L.R. n.17/15, il Piano Comunale delle Coste di Mattinata, costituito dagli elaborati riportati in premessa, allegati in forma digitale alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
- 3) di disporre, ai fini della consultazione del PCC, ai sensi dell'art.4, comma 2 della L.R. n.17/15, il deposito presso l'ufficio del Settore LL.PP e Demanio Marittimo di una copia della documentazione e curare la pubblicazione sul sito web comunale per 30 (trenta) giorni;
- 4) di adottare il Rapporto Ambientale VAS, comprensivo della sintesi non tecnica, facente parte integrante e sostanziale del PCC, allegato alla presente deliberazione e firmato digitalmente;
- 5) di disporre, ai fini della consultazione, nell'ambito della procedura VAS, ai sensi di quanto

previsto dalla L.R. n.44/14, come modificata dalla L.R. n.4/14, il deposito del Rapporto Ambientale e della Sintesi non tecnica presso il Settore LL.PP e Demanio Marittimo di una copia della documentazione e curare la pubblicazione sul sito web comunale per 60 (sessanta) giorni, nonché predisporre la pubblicazione sul BURP;

- 6) di demandare al Settore competente all'attuazione del presente provvedimento, ivi compresa la trasmissione della documentazione necessaria all'Autorità competente regionale;
- 7) di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 4° comma del D. Lgs. n.267/2000.

# COMUNE DI MATTINATA

-Provincia di Foggia-

Servizio/Ufficio SETT.3.2 URBANIS

## Deliberazione avente ad oggetto

**ADOZIONE PIANO COMUNALE DELLE COSTE (PCC) E RAPPORTO AMBIENTALE VAS.**

### **IL RESPONSABILE DEL SETTORE INTERESSATO** (per la propria competenza)

Eseguita a termini di legge l'istruttoria della proposta per l'adozione del provvedimento finale da parte dell'organo deliberante;

Viste ed applicate le disposizioni di Legge ed i Regolamenti Comunali vigenti per la materia;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto per la competenza l'art.49 del TUEL -D.Lgs. n.267/2000;

Visto il TUEL -D. Lgs. n.267/2000;

esprime sulla proposta per la REGOLARITA' TECNICA

**parere Favorevole**

Gli atti vengono rimessi all'Ufficio di Segreteria per i provvedimenti definitivi. Dalla data di esecutività e di assunzione in carico della deliberazione verranno assunti da questo ufficio gli atti di gestione relativi all'attuazione dell'obiettivo programmatico espresso dall'organo deliberante, secondo le modalità stabilite dalla Legge, dallo Statuto o dai Regolamenti dell'Ente, fatta salva ogni altra competenza di Legge e/o regolamentare,

Mattinata, 03-10-19

Il Responsabile del Settore interessato  
f.to Ing. Tomaiuolo Giuseppe





# COMUNE DI MATTINATA

## PROVINCIA DI FOGGIA

---

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario Generale  
f.to dott.ssa Galantino Giuliana Maria

La Commissione Straordinaria

F.to Dott. Giuseppe CANALE  
F.to Dott.ssa Antonietta LONIGRO  
F.to Dott. Antonio SCOZZESE

Il sottoscritto Responsabile del Settore Segreteria Dott. Esposito Francesco, visti gli atti d'ufficio,

### A T T E S T A

Che la presente deliberazione:

- E' stata affissa all'albo – on line del comune con pubblicazione n. 790, per quindici giorni consecutivi dal 03-10-2019 al 18-10-2019 come previsto dall'art. 124, comma 1 del TUEL –D. Lgs. n.267/2000, senza reclami.

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 03-10-2019:

- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione(Art.134, comma 3 TUEL D.Lgs. n.267/2000);
- perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art.134 comma 4 del TUEL);

Dalla Residenza Comunale li 03-10-2019

F.to Il Responsabile del  
Settore Segreteria  
Dott. Esposito Francesco

---