

RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA ai sensi dell'Art.67 del D.P.R. 445/2000.

Il sottoscritto _____, iscritto all'albo _____ al n° _____,
nato a _____ il _____, residente in _____,
alla via _____ n° _____, C.F. _____,

ai sensi del 7° e del 10° comma dell'Art.4 del D.L. n°398/93, convertito con modificazioni dalla legge 4/12/93, n°493, così come sostituito dal 4° comma dell'Art.9 del D.L.n°388 del 22/07/96 convertito con la Legge 662 del 23.12.96, sotto la propria responsabilità:

DICHIARA

Che il locale sito in questo Comune alla via _____ n° _____

• **ha i requisiti** di conformità urbanistico-edilizia previsti dalla normativa vigente, igienicosanitari, di sicurezza dei luoghi di lavoro, di sorvegliabilità dei locali e di impatto acustico;

• **è di proprietà** del sig. _____, nato a _____
il _____, residente in _____ alla via _____ n° _____,
C.F. _____;

• **risulta censito** al N.C.E.U. di _____ alla Partita n° _____, Foglio n° _____, Mappale n° _____, Sub n° _____ (all'egare visura catastale storica);

• **presenta le seguenti dimensioni** : Totale mq. _____ Altezza Mt. _____ Superficie destinata all'attività mq. _____ Servizi mq. _____; (allegare planimetria);

Che il fabbricato di cui fa parte il locale risulta costruito:

• **con licenza edilizia e/o concessione in sanatoria** n° _____ del _____,
rilasciata a _____; Per detto immobile è stato rilasciato il certificato di Agibilità (n. _____ del _____);

• oppure, **con istanza di condono edilizio**; Per detto immobile risulta presentata istanza di sanatoria presso il Comune in data _____, Prot.n° _____ ai sensi della Legge 47/85 o 724/94, intestata a _____;

• oppure, **in zona non regolamentata dal Regolamento Edilizio vigente all'epoca della realizzazione**; l'immobile da destinare all'attività fa parte di un fabbricato realizzato anteriormente al Regolamento Edilizio (approvato con D.M. n° 7212 del 18.03.1960), quindi è soggetto alla normativa edilizia all'epoca vigente (art.1 della legge urbanistica n° 1150 del 17.08.1942 come modificato dall'art. 10 della legge n°765/67);

oppure, **prima della Legge n. 1150/42**; l'immobile da destinare all'attività fa parte di un fabbricato realizzato anteriormente alla Legge urbanistica n° 1150 del 17.08.1942 ed è destinato ad attività _____ dal _____;

Attualmente l'immobile ha destinazione d'uso conforme alle normative vigenti, non ha subito variazioni di destinazione rispetto al periodo di costruzione e non vi sono opere realizzate che necessitano di titolo abilitativo. In definitiva, il locale ha i requisiti di conformità urbanistico-edilizia previsti dalla normativa vigente, ed ha i requisiti igienico-sanitari, di sicurezza dei luoghi di lavoro, di sorvegliabilità dei locali e di impatto acustico.

_____ Li, _____

IL TECNICO
